



ВНЕШНЯЯ ОЦЕНКА В ФОРМАТЕ МНЕНИЯ ВТОРОЙ СТОРОНЫ

НА СООТВЕТСТВИЕ ПОЛИТИКИ ЗЕЛЕННОГО
ФИНАНСИРОВАНИЯ ТОО «ECO PRODUCT COMPANY» ПРИНЦИПАМ
ЗЕЛЕННЫХ ОБЛИГАЦИЙ (GREEN BOND PRINCIPLES)
МЕЖДУНАРОДНОЙ АССОЦИАЦИИ РЫНКОВ КАПИТАЛА (ICMA)

ВНЕШНЯЯ ОЦЕНКА В ФОРМАТЕ МНЕНИЯ ВТОРОЙ СТОРОНЫ

НА СООТВЕТСТВИЕ ПОЛИТИКИ ЗЕЛЕННОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ТОО «ЕСО
PRODUCT COMPANY» ПРИНЦИПАМ ЗЕЛЕННЫХ ОБЛИГАЦИЙ (GREEN BOND
PRINCIPLES) МЕЖДУНАРОДНОЙ АССОЦИАЦИИ РЫНКОВ КАПИТАЛА (ICMA)

28 ноября 2022 года

КРАТКОЕ РЕЗЮМЕ

Мнение о соответствии/несоответствии политики зеленого финансирования ТОО «Есо product Company» (далее – ЕРС, Компания), в том числе по выпуску облигаций, Принципам зеленых облигаций.



Мы считаем, что Политика зеленого финансирования Компании соответствует Принципам зеленых облигаций¹.

Мнение о присвоении степени соответствия от «Отлично» (Высокая) до «Неудовлетворительно» (Низкая).



Согласно результатам оценки, а также в соответствии с «Картой присвоения уровня соответствия Принципам зеленых облигаций», мы присвоили степень «Отлично» – ТОО «Есо product Company» демонстрирует отличный уровень управления, распределения привлечённых средств, отбора проектов, качества управления привлечёнными средствами, отчётности и раскрытия информации о реализуемых проектах, имеющих экологическое значение.

¹ Принципы опубликованы Международной ассоциацией рынков капитала (International Capital Market Association, далее — ICMA)

ОГЛАВЛЕНИЕ

КРАТКОЕ РЕЗЮМЕ	2
1. МЕТОДОЛОГИЯ	4
2. ОПИСАНИЕ ПОЛИТИКИ ЗЕЛЕННОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ И ДРУГИХ СТРАТЕГИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ КОМПАНИИ В ОБЛАСТИ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ.....	7
ОБЗОР БИЗНЕСА И ПОЛИТИКА В ОБЛАСТИ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ	7
ПОЛИТИКА КОМПАНИИ В ОБЛАСТИ ЗЕЛЕННОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ	8
ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СРЕДСТВ.....	8
ПРОЦЕСС ОЦЕНКИ И ОТБОРА ПРОЕКТОВ.	11
УПРАВЛЕНИЕ СРЕДСТВАМИ	12
ОТЧЕТНОСТЬ	12
3. ОЦЕНКА ПОЛИТИКИ КОМПАНИИ В ОБЛАСТИ ЗЕЛЕННОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ И ИНЫХ СМЕЖНЫХ ВНД.....	14
ОБЩАЯ ОЦЕНКА И ОПРЕДЕЛЕНИЕ УРОВНЯ СООТВЕТСТВИЯ ПОЛИТИКИ ЗЕЛЕННОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРИНЦИПАМ ЗЕЛЕННЫХ ОБЛИГАЦИЙ И ЗЕЛЕННОГО КРЕДИТОВАНИЯ	14
ОЦЕНКА КРИТЕРИЯ – ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СРЕДСТВ.....	15
ПРОЕКТ, ПЛАНИРУЕМЫЙ К ФИНАНСИРОВАНИЮ В РАМКАХ ПЕРВОГО ВЫПУСКА ЗЕЛЕННЫХ ОБЛИГАЦИЙ.....	16
ОЦЕНКА КРИТЕРИЯ – ПРОЦЕСС ОЦЕНКИ И ОТБОРА ПРОЕКТОВ.....	23
ОЦЕНКА КРИТЕРИЯ – УПРАВЛЕНИЕ СРЕДСТВАМИ.....	24
ОЦЕНКА КРИТЕРИЯ – ОТЧЕТНОСТЬ И РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ.....	25
ИТОГОВАЯ ВЗВЕШЕННАЯ ОЦЕНКА ПО КРИТЕРИЯМ	26
ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ.....	26

1. МЕТОДОЛОГИЯ

Для оценки соответствия политик компаний в области привлечения зеленого финансирования и соответствующих им бизнес-процессов, международным принципам зеленых облигаций и зеленого кредитования ЧК «AIFC Green Finance Center Ltd.» (далее – GFC) применяет ряд утвержденных методик в рамках деятельности по проведению Внешней оценки.

В частности, Методология GFC применительно к выпускам облигаций в области устойчивого развития (т.е. зеленых, социальных облигаций и облигаций устойчивого развития) предназначена для формирования Внешней оценки (Second party opinion, или Мнение второй стороны) на соответствие выпусков зеленых, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития и других долговых инструментов в области устойчивого развития, в том числе политики эмитентов в области зеленых, социальных облигаций и облигаций устойчивого развития, Принципам зеленых облигаций (Green Bond Principles, далее - ПЗО), Принципам социальных облигаций (Social Bond Principles) и Руководящим принципам облигаций устойчивого развития (Sustainability Bond Guidelines). Принципы опубликованы Международной ассоциацией рынков капитала (International Capital Market Association, далее — ICMA).

Применительно к зеленому кредитованию отдельная Методология GFC предназначена для выражения независимого мнения (Second Party Opinion) на соответствие займов, в том числе политики заемщиков в области привлечения зеленого финансирования в виде зеленых кредитов, Принципам зеленого кредитования (Green Loan Principles, далее — ПЗК). Принципы опубликованы Ассоциацией кредитного рынка (Loan Market Association, Asia Pacific Loan Market Association и Loan Syndications & Trading Association, далее — LMA).

С учетом полной гармонизации Принципов зеленых облигаций и Принципов зеленого кредитования, установленных вышеуказанными разработчиками международных стандартов, Методики внешней оценки в формате Second Party Opinion GFC применительно к зеленым облигациям и зеленым займам также носят в высокой степени взаимосогласованный характер. Соответственно, в целях оптимизации процесса оценки политики Компании в области зеленого финансирования, включающего как выпуск облигаций, так и привлечение займов, GFC применяет к указанным инструментам зеленого финансирования Методологию оценки на соответствие выпусков зеленых облигаций и других долговых инструментов в области устойчивого развития GFC Принципам зеленых облигаций ICMA, с учетом того, что данная Методология GFC предусматривает более высокий уровень требований по соблюдению международных стандартов применительно к выпуску облигаций. При этом критериальный анализ, предусматриваемый указанной Методикой, будет применен в равной степени к возможным кредитным инструментам.

Подготовка отчета в формате «мнения второй стороны» включает в себя изучение соответствующей документации, регулирующих документов, отчетов и презентаций эмитента, если таковые имеются, а также другой общедоступной информации, которая может служить описанием, детализацией и подтверждением

соответствия процессов в отношении реализации политики компании в отношении зеленых облигаций, зеленых кредитов и в целом вопросов зеленого финансирования. Информация, используемая для этих целей, получается путем прямого взаимодействия с эмитентом и/или из любых открытых источников, которые GFC считает достоверными.

В независимой оценке GFC выразит мнение в следующем порядке согласно проведенной оценке по критериям:

1. Мнение о соответствии/несоответствии Политики компании в области зеленого финансирования Принципам зеленых облигаций.

В данном случае предусматривается выполнение пороговых минимальных уровней по всем критериям оценки одновременно для подтверждения нами соответствия Политики компании в области зеленого финансирования Принципам зеленых облигаций.

2. Мнение о присвоении степени соответствия Принципам зеленых облигаций от «Отлично» (Высокая) до «Неудовлетворительно» (Низкая).

В данном случае предусматривается оценка путем вычисления взвешенной оценки критерия с учетом его значимости. Данное мнение является дополнительной информацией, и направлено на формирование степени соответствия Принципам зеленых облигаций. Согласно методологии GFC, любую степень соответствия, кроме «Неудовлетворительно» (Низкая), следует считать соответствующей Принципам зеленых облигаций.

При подготовке Внешней оценки проводится оценка на соответствие четырем критериям:

1. Использование средств;
2. Процесс оценки и отбора проектов;
3. Управление средствами;
4. Отчетность и раскрытие информации.

Каждый критерий оценивается по шкале от «1» до «5». В рамках критерия предусмотрены отдельные показатели (субфакторы). По каждому показателю (субфактору), который оценен как выполненный, присваивается «1» балл, «0,5» балла или «0,25» балла, в зависимости от шкалы оценки критерия. Итоговый балл по каждому критерию формируется как сумма баллов по показателям (субфакторам). Таблицы формирования оценки критерия, а также таблицы соотношения суммы баллов и оценки приводятся в Методологии GFC по каждому критерию.

Для выражения положительного мнения о соответствии Политики компании в области зеленого финансирования Принципам зеленых облигаций Методологией предусмотрено пороговое значение оценки критерия, которое должно быть не менее «3». В случае невыполнения данного условия мы заключаем, что Политика эмитента в области зеленых облигаций не соответствует Принципам зеленых облигаций, и нами будет выражено соответствующее мнение.

Для выражения мнения о степени соответствия Принципам от «Отлично» (Высокая) до «Неудовлетворительно» (Низкая) применяется следующий алгоритм

расчета оценок критериев. Производится расчет взвешенной оценки критерия путем умножения оценки критерия и его веса (значимости). Нами принято, что значимость каждого критерия оценки соответствует следующему весу в совокупной оценке:

Критерий	Вес (значимость) в совокупной оценке:
Использование средств	45%
Процесс оценки и отбора проектов	20%
Управление средствами	15%
Отчётность и раскрытие информации	20%

Карта присвоения уровня соответствия Принципам зеленых облигаций согласно Методологии GFC

Пороговая оценка в баллах	Оценка	Определения
Высокая >4,5	Отлично	Средства от эмиссии зеленых облигаций с очень высокой вероятностью будут направлены на реализацию зеленых проектов. Эмитент облигаций демонстрирует отличный уровень управления, распределения привлечённых средств, отбора проектов, качества управления привлечёнными средствами, отчётности и раскрытия информации о реализуемых проектах, имеющих экологическое значение
Средняя 3,5-4,5	Хорошо	Средства от эмиссии зеленых облигаций с высокой вероятностью будут направлены на реализацию зеленых проектов. Эмитент облигаций демонстрирует хороший уровень управления, распределения привлечённых средств, отбора проектов, качества управления привлечёнными средствами, отчётности и раскрытия информации о реализуемых проектах, имеющих экологическое значение
Удовлетворительная 3-3,5	Удовлетворительно	Вероятность того, что средства от эмиссии зеленых облигаций будут направлены на реализацию зеленых проектов, находится на среднем уровне. Эмитент облигаций демонстрирует удовлетворительный уровень управления, распределения привлечённых средств, отбора проектов, качества управления привлечёнными средствами, отчётности и раскрытия информации о реализуемых проектах, имеющих экологическое значение
Низкая <3	Неудовлетворительно	Средства от эмиссии зеленых облигаций с низкой вероятностью будут направлены на реализацию зеленых проектов. Эмитент облигаций демонстрирует

		неудовлетворительный уровень управления, распределения привлечённых средств, отбора проектов, качества управления привлечёнными средствами, отчётности и раскрытия информации о реализуемых проектах, имеющих экологическое значение
--	--	--

Готовая оценка предоставляется эмитенту/заемщику, после чего подлежит публичному распространению. Публичное распространение осуществляется через размещение независимой оценки на официальном сайте GFC – <https://gfc.aifc.kz/>, а также может быть осуществлено через пресс-релиз новостных служб и/или соответствующие веб-ресурсы.

2. ОПИСАНИЕ ПОЛИТИКИ ЗЕЛЕННОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ И ДРУГИХ СТРАТЕГИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ КОМПАНИИ В ОБЛАСТИ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ

ОБЗОР БИЗНЕСА И ПОЛИТИКА В ОБЛАСТИ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ

Товарищество с ограниченной ответственностью «Eco product Company» является юридическим лицом со статусом субъекта малого предпринимательства, созданное 11 мая 2020 года и осуществляющее свою деятельность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Основные виды деятельности ЕРС:

- выращивание овощей, их семян и рассады;
- производство, закуп, переработка и реализация сельскохозяйственной, животноводческой, пушной и рыбной продукции;
- а также другие виды деятельности, не запрещенные законодательством Республики Казахстан.

ЕРС приняла Декларацию в области устойчивого развития, в которой подтверждает приверженность целям в области устойчивого развития ООН (далее – ЦУР ООН), а также разделяет 10 принципов Глобального договора ООН в области прав человека, трудовых отношений, охраны окружающей среды и борьбы с коррупцией. Компания определила следующие приоритетные для себя ЦУР ООН:

Цель 5: Обеспечение гендерного равенства и расширение прав и возможностей всех женщин и девочек.

Цель 8: Содействие поступательному, всеохватному и устойчивому экономическому росту, полной и производительной занятости и достойной работе для всех.

Цель 12: Обеспечение перехода к рациональным моделям потребления и производства.

Цель 13: Принятие срочных мер по борьбе с изменением климата и его последствиями.

Цель 15: Защита и восстановление экосистем суши и содействие их рациональному использованию, рациональное лесопользование, борьба с опустыниванием, прекращение и обращение вспять процесса деградации земель и прекращение процесса утраты биоразнообразия.

Компания обозначила защиту окружающей среды одним из ключевых аспектов успешного развития бизнеса, предусматривающим рост в гармонии с окружающей средой.

ПОЛИТИКА КОМПАНИИ В ОБЛАСТИ ЗЕЛЕННОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ

Осознавая важность и значимость инвестиций, направленных на реализацию экологически безопасных и устойчивых проектов, которые способствуют формированию экономики с нулевым уровнем выбросов и защите окружающей среды, Компания приняла решение принять Политику в области зеленого финансирования (далее – Политика), в которой заявила о намерении придерживаться глобальных руководящих принципов и рекомендаций в области выпуска зеленых облигаций и привлечения зеленого кредитования с целью финансирования / рефинансирования новых / текущих инвестиционных проектов, а именно Принципы зеленых облигаций Международной ассоциации рынков капитала (Green Bond Principles June 2021, International Capital Market Association – GBP) и Принципы зеленого кредитования ассоциаций кредитного рынка (Green Loan Principles February 2021, Loan Market Association, Asia Pacific Loan Market Association и Loan Syndications & Trading Association – GLP). Одной из задач внедрения Политика Компания ставит создание условий для соответствия требованиям существующих в Республике Казахстан различных мер государственной поддержки эмитентов в секторе МСБ, в том числе ориентированных на зеленые проекты (например, для получения субсидирования по зеленым облигациям в рамках Национального плана по развитию предпринимательства на 2021–2025 годы).

Политика EPC в области зеленого финансирования разработана с учетом рекомендаций GBP и GLP, а также в соответствии с законодательством Республики Казахстан и иными внутренними документами Компании, и определяет цели и условия выпуска зеленых облигаций и привлечения зеленого кредита для финансирования экологически устойчивых инвестиционных проектов EPC.

Действие Политики распространяется на все операции EPC, связанные с применением инструментов зеленого финансирования и по каждой такой операции с применением инструментов зеленого финансирования Компания обязуется придерживаться ключевых четырех элементов GFP и GLP:

- 1) использование средств;
- 2) процесс оценки и отбора проектов;
- 3) управление средствами;
- 4) отчетность.

Политика может изменяться и дополняться в случае изменения руководящих принципов GBP и GLP, классификации (таксономии) зеленых проектов Республики Казахстан, национальных стандартов и рекомендаций в области зеленого финансирования, а также внутренних нормативных документов Компании.

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СРЕДСТВ

В Политике Компания заявляет, все поступления от размещения зеленых облигаций или привлечения зеленых кредитов будут направляться исключительно на финансирование или рефинансирование (полное или частичное) новых и/или существующих зеленых допустимых проектов с целью их реализации в соответствии с Политикой, национальными и международными стандартами и рекомендациями в

области зеленого финансирования (GBP и GLP) и иными внутренними документами Компании.

ЕРС намеревается направлять не менее 100% средств от размещения зеленых облигаций или привлечения зеленых кредитов на финансирование или рефинансирование зеленых допустимых проектов, которые должны быть надлежащим образом описаны в документации по выпуску ценных бумаг / кредитной документации и приносить экологическую пользу, подлежащую оценке, при возможности посредством количественных метрик.

Категории допустимых зеленых проектов для реализации описаны в Таблице 1 и способствуют достижению следующих экологических целей: смягчение последствий изменения климата, адаптация к изменению климата, сохранение природных ресурсов, экологически устойчивое управление природными ресурсами и землепользование, сохранение биоразнообразия, а также предотвращение и контроль загрязнения.

Дополнительно, Компания может руководствоваться классификатором (таксономия) зеленых проектов, подлежащих финансированию через зеленые облигации и зеленые кредиты, утвержденную постановлением Правительства Республики Казахстан от 31 декабря 2021 года №996 (далее – Таксономия).

Таблица 1 – Категории допустимых зеленых проектов

№	Категории допустимых зеленых проектов	Описание / примеры	Соответствие ЦУР ООН	Примеры показателей эффективности
1.	Возобновляемая энергия	Включая производство, передачу, оборудование, продукты. Ветряная (энергетические объекты), солнечная (объекты производства электроэнергии, PV & CSP), геотермальная (объекты производства электроэнергии и тепла), гидро (малые до 10 МВт), другие объекты по производству теплоэнергии, биоэнергия (объекты биоэнергетических продуктов, производство тепла и электроэнергии), цепочка поставок и вспомогательная инфраструктура для ВИЭ (производство оборудования для ВИЭ, линии электропередачи и поддерживающая инфраструктура для систем ВЭ, система хранения ВЭ), производство водорода (производство зеленого водорода).	ЦУР 7. Недорогостоящая и чистая энергия ЦУР 9. Индустриализация, инновации, инфраструктура ЦУР 11. Устойчивые города и населенные пункты ЦУР 13. Борьба с изменением климата	Полная установленная мощность генерирующих объектов, работающих на ВИЭ: МВт. Ежегодное производство электроэнергии от ВИЭ: МВт/ч. Ежегодное сокращение прямой эмиссии парниковых газов за счет замещения генерирующих мощностей, работающих на ископаемом топливе: тонн CO ₂ -экв. в год.
2.	Энергоэффективность	Например, в новых и отремонтированных зданиях, накопителях энергии, централизованном теплоснабжении, интеллектуальных сетях, бытовых приборах и продуктах. Повышение энергоэффективности на существующих и строящихся промышленных объектах (минимальное снижение энергопотребления на 20% по сравнению с базовым уровнем до реализации проекта), повышение энергоэффективности в бюджетном и коммунальном секторе (снижение энергозатрат на 20%), энергоэффективные здания, строения и сооружения (наличие рейтинговой оценки в области зеленого строительства). Приобретение энергоэффективного сельскохозяйственного оборудования и техники (с наивысшим классом энергоэффективности для типа продукта, в том числе в соответствии с энергетической маркировкой в соответствии с национальными или межгосударственными стандартами), либо товары из списка возможного подходящего оборудования, представленного на онлайн-платформе Селектора Зеленых Технологий в рамках Механизма финансирования «зеленой» экономики ЕБРР (GEFF) https://techselector.com/kazakhstan-en/	ЦУР 7. Недорогостоящая и чистая энергия ЦУР 9. Индустриализация, инновации, инфраструктура ЦУР 11. Устойчивые города и населенные пункты ЦУР 12. Ответственное потребление и производство ЦУР 13. Борьба с изменением климата	Ежегодная экономия электроэнергии: в МВт/ч (электричество) и (или) ГДж (экономия другой энергии)/год. Ежегодное сокращение прямой эмиссии парниковых газов за счет сокращения объемов сжигаемого топлива: тонн CO ₂ -экв. в год. Ежегодное сокращение косвенной эмиссии парниковых газов за счет сокращения объемов потребляемой.
3.	Предотвращение загрязнения и контроль над ним	Включая сокращение выбросов в атмосферу, контроль над выбросом парниковых газов, восстановление почв, предотвращение образования отходов, сокращение отходов, переработку отходов и энергоэффективные / эффективные способы переработки отходов в энергию.	ЦУР 3. Хорошее здоровье и благополучие ЦУР 7. Недорогостоящая и чистая энергия ЦУР 11. Устойчивые города и населенные пункты ЦУР 12. Ответственное	Сокращение мелких твердых частиц (PM 2.5) и/или иных загрязнений.

			потребление и производство	
4.	Экологически устойчивое управление природными ресурсами и землепользование	Включая экологически устойчивое сельское хозяйство; экологически устойчивое животноводство; климатически оптимизированные сельскохозяйственные технологии: продукция органического сельского хозяйства (растениеводство и животноводство) (кроме текстильной); сокращение использования энергии и воды в тяговых, ирригационных и других сельскохозяйственных или животноводческих процессах, а также уменьшение использования земли, т.е. применение стандартов по животноводству для устойчивого управления пастбищными угодьями и содействия производству/управлению животноводством на основе качества (высокой урожайности); эффективная обработка почвы (предотвращение засухи), аквакультура, пастухи/скотоводческие общины, уменьшающие размеры своего стада и внедряющие более устойчивые методы животноводства; биологическая защита растений или капельное орошение; экологически устойчивое рыболовство и аквакультура; экологически устойчивое лесное хозяйство, включая облесение или лесовосстановление, и сохранение или восстановление природных ландшафтов. В частности, применимы следующие возможные критерии: сокращение потребления свежей (природной) воды не ниже 20%; вторичное использование воды; применение ВИЭ; минимальное снижение потребления энергии не ниже 20%; снижение выбросов парниковых газов не ниже 20%.	ЦУР 13. Борьба с изменением климата ЦУР 15. Сохранение экосистем суши	Поддержание / охрана / увеличение площади естественного ландшафта и зеленых насаждений (включая лес) в км ² и в % роста. Дополнительно: Сокращение или предотвращение ежегодных выбросов парниковых газов (в эквиваленте CO ₂).
5.	Сохранение земного и водного биоразнообразия	Включая защиту прибрежной, морской среды и окружающей среды водоразделов	ЦУР 13. Борьба с изменением климата ЦУР 15. Сохранение экосистем суши	Абсолютная численность местных видов флоры и фауны, восстановленных в рамках проекта.
6.	Экологически чистый транспорт	Электрический, гибридный, общественный, железнодорожный, немоторизованный, мультимодальный транспорт, инфраструктура для экологически чистых транспортных средств и деятельность по сокращению вредных выбросов. Низкоуглеродные транспортные средства (<50 граммов CO ₂ е/км), низкоуглеродные перевозки и грузоперевозки (для автомобильных перевозок 100 граммов CO ₂ е/тонна*км; для железнодорожных перевозок - 40 граммов CO ₂ е/тонна*км), чистая транспортная инфраструктура (для общественного транспорта 50 граммов CO ₂ е/пассажир-км; без ограничений для велосипедной инфраструктуры), чистые транспортные ИКТ4 (наличие сертификата соответствия сериям стандартов информационные технологии и центры обработки данных).	ЦУР 7. Недорогостоящая и чистая энергия ЦУР 9. Индустриализация, инновации, инфраструктура ЦУР 11. Устойчивые города и населенные пункты	Сокращение первичного потребления топлива (т, л). Сокращение выбросов парниковых газов (тCO ₂ Е).
7.	Устойчивое управление водными ресурсами и сточными водами	Включая устойчивую инфраструктуру для чистой и / или питьевой воды, очистку сточных вод, устойчивые городские дренажные системы и другие формы смягчения последствий наводнений	ЦУР 3. Хорошее здоровье и благополучие ЦУР 6. Чистая вода и санитария ЦУР 11. Устойчивые города и населенные пункты ЦУР 12. Ответственное потребление и производство ЦУР 14. Сохранение морских экосистем ЦУР 15. Сохранение экосистем суши	Снижение прямых потерь воды при обработке, транспортировке и распределении: куб. метров. Сокращение удельного потребления воды конечным потребителем: %. Увеличение доли нормативно очищенной воды: %. Увеличение доли повторно используемой воды: %. Снижение сброса загрязненных и (или) неочищенных сточных вод: куб. метров. Ежегодное валовое сокращение неочищенных осадков сточных вод, которые обрабатываются и удаляются: в тоннах сухих веществ в год и в %. Ежегодный валовой объем повторно используемых сухих осадков: в тоннах сухих веществ в год и в %. Снижение удельного потребления энергии: Дж на 1 куб. метр воды.

8.	Адаптация к изменению климата	Включая усилия по повышению устойчивости инфраструктуры к воздействиям изменения климата, а также системы информационной поддержки, например, системы наблюдения за изменением климата и раннего предупреждения таких изменений	ЦУР 13. Борьба с изменением климата.	Повышение числа домохозяйств / населения / предприятий с доступом к устойчивым системам водо- и энергоснабжения. Объем предотвращенного ущерба и др.
9.	Продукты, производственные технологии и процессы, адаптированные к циркулярной экономике	Разработка и внедрение повторно используемых, перерабатываемых и восстановленных материалов, компонентов и продуктов; инструменты, услуги и/или сертифицированные экологически чистые продукты	ЦУР 3. Хорошее здоровье и благополучие ЦУР 6. Чистая вода и санитария ЦУР 11. Устойчивые города и населенные пункты ЦУР 12. Ответственное потребление и производство	Количество предотвращенных, утилизированных, или обезвреженных или ликвидированных отходов до и после проекта в % от общего объема отходов и/или в абсолютных объемах в тоннах.
10.	Зеленые здания	Соответствие региональным, национальным или международным признанным стандартам, или сертификатам экологических показателей. Зеленые здания (наличие рейтинговой оценки в области зеленого строительства), сопутствующие системы и строительные материалы, зеленая инфраструктура (наличие рейтинговой оценки в области зеленого строительства и/или маркировки энергоэффективности (высокого класса энергоэффективности)).	ЦУР 9. Индустриализация, инновации и инфраструктура ЦУР 11. Устойчивые города и населенные пункты ЦУР 12. Ответственное потребление и производство	Количество объектов. Дополнительно: Снижение использования воды. Сокращение количества задействованной техники. Повышение энергоэффективности/Снижение выбросов парниковых газов

ПРОЦЕСС ОЦЕНКИ И ОТБОРА ПРОЕКТОВ.

С целью процесса оценки и отбора допустимых зеленых проектов Компанией создана Рабочая группа по зеленому финансированию (далее – Рабочая группа), состоящая из не менее 3-х сотрудников Компании, среди которых как минимум два представлены инженерами / техническими экспертами, отвечающими за проектирование, строительство и контроль за выполнением экологических требований, а также сотрудником подразделения, отвечающего за корпоративные финансы. Дополнительно, при необходимости могут быть приглашены независимые эксперты.

В задачи Рабочей группы входит:

- рассмотрение, отбор, одобрение и мониторинг соответствия допустимых зеленых проектов;
- контроль на ежеквартальной основе проектного портфеля по зеленому финансированию;
- определение количественной метрики по достижению положительного экологического эффекта;
- разработка и проверка ежегодных отчетов, подготовленных для инвесторов / кредиторов;
- контроль за соблюдением настоящей Политики сотрудниками Компании;
- пересмотр настоящей Политики при необходимости.

Все отобранные и одобренные Рабочей группой зеленые проекты попадают в реестр допустимых зеленых проектов и будут сформированы в отдельный проектный портфель по зеленому финансированию.

В процессе отбора приемлемых проектов должен соблюдаться критерий отсутствия значимых побочных эффектов на окружающую среду. Данный принцип ненанесения вреда выполняется при соответствии проектов требованиям законодательства и нормативных требований Республики Казахстан, таких как наличие экологических экспертиз.

Учет и оценка экологических факторов при рассмотрении приемлемых проектов включает проверку на предмет отсутствия в его составе видов деятельности, в

результате реализации которых может произойти значительное ухудшение среды обитания, социальных условий труда и жизни населения, которые квалифицируются как незаконные национальным законодательством и нормативными требованиями Республики Казахстан или международными конвенциями и договорами, либо подлежат выводу из международного оборота или запрещению.

УПРАВЛЕНИЕ СРЕДСТВАМИ

После выпуска зеленых облигаций или привлечения зеленого кредита сумма, равная чистым поступлениям от таких транзакций зачисляется на отдельный счет с целью ведения внутреннего раздельного учета и контроля. Рабочая группа будет ежеквартально вести мониторинг нераспределенных средств и контролировать совокупный объем активов в портфеле зеленых проектов ЕРС, чтобы убедиться, что он равен или превышает совокупный объем поступлений, полученных от выпуска зеленых облигаций и привлеченных зеленых кредитов.

Средства, привлекаемые в рамках выпуска зеленых облигаций или привлечения зеленых кредитов могут быть направлены на финансирование уже реализуемых проектов, которые являются допустимыми зелеными проектами, а также на рефинансирование, с периодом ретроспективного применения не более 36 мес. При этом нераспределенные средства могут быть размещаться ЕРС на банковских депозитах или иных ликвидных инструментах с целью сохранения их стоимости во времени с учетом инфляции, валютных рисков и других внешних факторов, оказывающие влияние на стоимости временно свободных денежных средств.

Однако, Компания будет стремиться полностью распределять средства в течение 24 месяцев с даты размещения зеленых облигация или выдачи зеленого кредита.

ЕРС также будет стремиться привлекать по возможности внешних аудиторов для надзора за управлением средствами на этапах предоставления годовой отчетности.

ОТЧЕТНОСТЬ

ЕРС обязуется ежегодно на официальном сайте публиковать отчеты о выпущенных зеленых облигациях и привлеченных зеленых кредитах с момента выпуска / привлечения до полного погашения и в случае каких-либо существенных изменений.

Данные отчеты могут включать следующую информацию, но не ограничиваться лишь ею:

Отчет об использовании средств (информация об использовании и распределении поступающих средств от размещения зеленых облигаций или привлечения зеленых кредитов)

- средства, полученные от каждой размещенной зеленой облигации или привлеченного зеленого кредита Компании;
- совокупные суммы средств, выделенных для каждой из категорий допустимых зеленых проектов;
- баланс нераспределенных средств на конец отчетного периода.

В случае отсутствия каких-либо конфиденциальных ограничений ежегодный отчет может включать список проектов с кратким описанием и указанием суммы направленных средств.

Отчет о воздействии (информация об ожидаемом экологическом воздействии проектов)

Там, где это возможно, ЕРС будет предоставлять качественные показатели эффективности, а также раскрывать ключевую методологию и/или допущения, использованные при количественном определении.

Ниже приведена таблица с описанием показателей эффективности для категорий допустимых зеленых проектов, которые могут быть использованы при разработке отчета о воздействии.

Таблица 2 – Измерение воздействия

Приемлемые категории	Потенциальные количественные показатели эффективности
Возобновляемая энергетика и производство «зеленого» водорода	Объем произведенной электроэнергии (кВтч/год) Сокращение выбросов ПГ в тоннах CO ₂ -эквивалента (тCO ₂ э) Общая установленная мощность (МВт)
Энергоэффективность	Ожидаемая экономия энергии в год (МВтч, Гкал, иная метрика энергии) Сокращение выбросов ПГ (тCO ₂ э)
Предотвращение и контроль загрязнения	Сокращение мелких твердых частиц (PM 2.5) и/или иных загрязнений
Устойчивое использование воды и отходов	Объем снижения потерь воды Годовой объем очищенных или предотвращенных сточных вод Количество предотвращенных, утилизированных, обезвреженных или ликвидированных отходов до и после проекта в % от общего объема отходов и/или в абсолютных объемах в тоннах Снижение использования воды (м ³ /год)
Чистый транспорт	Сокращение первичного потребления топлива (т, л) Сокращение выбросов ПГ (тCO ₂ э)
Устойчивое управление лесами и сохранение биоразнообразия и экосистем	Поддержание / охрана / увеличение площади естественного ландшафта и зеленых насаждений (включая лес) в км ² и в % роста Абсолютная численность местных видов флоры и фауны, восстановленных в рамках проекта Дополнительно: Сокращение или предотвращение ежегодных выбросов парниковых газов (в эквиваленте CO ₂)
Адаптация к изменению климата	Повышение числа домохозяйств/населения/предприятий с доступом к устойчивым системам водо- и энергоснабжения Объем предотвращенного ущерба и др.
Зеленые здания	Количество объектов, соответствующих местным правилам экологичного строительства, если применимо, или с международно признанными сертификатами экологичного строительства, такими как LEED, EDGE, BREEAM, энергетическими сертификатами, такими как US Energy Star, и схемами энергетической маркировки, такими как сертификаты энергетической эффективности ЕС Дополнительно: Снижение использования воды Сокращение количества задействованной техники

В разделе, посвященном внешней оценке, ЕРС намеревается обратиться к внешнему провайдеру услуг по внешней оценке для получения независимого мнения

перед выпуском облигации о соответствии зеленых облигаций / зеленого кредита или Политики ключевым компонентам GBP и GLP.

Первый годовой отчет об использовании и распределении поступлений будет рассмотрен и подписан внешним проверяющим, чтобы подтвердить зеленый статус облигации / кредита. Это может быть сделано в форме письма, подписанного внешним проверяющим лицом, и может также включать заявление финансового аудитора, касающееся использования поступлений. Последующие годовые отчеты об использовании и распределении поступлений могут быть рассмотрены внешними проверяющим по усмотрению Компании.

Результаты внешних оценок и годовые отчеты о выпущенных зеленых облигациях / привлеченных зеленых кредитах будут публиковаться на веб-сайте Компании с момента выпуска / привлечения и до срока погашения зеленых облигаций / зеленых кредитов.

3. ОЦЕНКА ПОЛИТИКИ КОМПАНИИ В ОБЛАСТИ ЗЕЛЕНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ И ИНЫХ СМЕЖНЫХ ВНД

В этом разделе мы приводим оценку Политики и других соответствующих документов Компании на предмет соответствия Принципам зеленых облигаций и Принципам зеленого кредитования в соответствии с Методологией подготовки независимой оценки ЧК «AiFC Green Finance Centre Ltd.». Информация, используемая для этих целей, была получена в результате непосредственного взаимодействия с Компанией.

ОБЩАЯ ОЦЕНКА И ОПРЕДЕЛЕНИЕ УРОВНЯ СООТВЕТСТВИЯ ПОЛИТИКИ ЗЕЛЕНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРИНЦИПАМ ЗЕЛЕННЫХ ОБЛИГАЦИЙ И ЗЕЛЕНОГО КРЕДИТОВАНИЯ

Компания подтвердила, что средства по выпущенным зеленым облигациям и привлеченным зеленым кредитам будут направлены на финансирование и/или рефинансирование новых и/или существующих зеленых проектов, направленных на решение экологических проблем и соответствующих ПЗО и ПЗК. Процесс оценки и отбора проектов и управление средствами также соответствуют ключевым элементам ПЗО и ПЗК. Отчетность и раскрытие информации об использовании привлеченных средств и об экологическом воздействии реализуемых проектов будут предоставляться на ежегодной основе и подлежат публикации на официальном сайте Компании для публичного доступа.

1. Мнение о соответствии/несоответствии политики зеленого финансирования Компании, в том числе по выпуску облигаций и привлечению кредитов, Принципам зеленых облигаций и Принципам зеленого кредитования. Основываясь на оценке критериев по выполнению пороговых показателей, мы определили, что Политика Компании соответствует обязательным и частично дополнительным значениям критериев, и считаем, что Политика зеленого финансирования EPC соответствует Принципам зеленых облигаций.
2. Мнение о присвоении степени соответствия от «Отлично» (Высокая) до «Неудовлетворительно» (Низкая). Согласно результатам оценки, а также в соответствии с «Картой присвоения уровня соответствия Принципам зеленых

облигаций», мы присвоили степень «Отлично» – ЕРС демонстрирует отличный уровень управления, распределения привлечённых средств, отбора проектов, качества управления привлечёнными средствами, отчётности и раскрытия информации о реализуемых проектах, имеющих экологическое значение.

Карта присвоения уровня соответствия Принципам зеленых облигаций и Принципам зеленого кредитования

Пороговая оценка в баллах	Оценка	Определения
Высокая >4.5	Отлично	Средства от эмиссии зеленых облигаций/привлечения зеленых займов с очень высокой вероятностью будут направлены на реализацию зеленых проектов. Эмитент облигаций/Заемщик по зеленым займам демонстрирует отличный уровень управления, распределения привлечённых средств, отбора проектов, качества управления привлечёнными средствами, отчётности и раскрытия информации о реализуемых проектах, имеющих экологическое значение

ОЦЕНКА КРИТЕРИЯ – ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СРЕДСТВ

Показатель, приведенный ниже, отражает нашу оценку критерия «Использование средств».

Показатель	Характеристика показателя (допустимый, обязательный показатель, нерекомендуемый)*	Оценка
1.100% привлеченных средств направляются на реализацию, финансирование / рефинансирование зеленых проектов, имеющих экологическую пользу и оцениваемых эмитентом/заемщиком с точки зрения соответствия категориям приемлемых проектов согласно Принципам зеленых облигаций по качественным и/или количественным характеристикам	Допустимый	5
Взвешенная оценка по критерию		2,25

Указанные в Политике категории приемлемых проектов соответствуют категориям проектов, приведенным в ПЗО ICMA и ПЗК LMA, APMA&LSTA. Так, в соответствии с Принципами зеленых облигаций/Зеленого кредитования к приемлемым категориям проектов относятся следующие релевантные категории, под которые попадают проекты в соответствии с Политикой:

1. **возобновляемые источники энергии** (включая производство, передачу, оборудование и изделия);
2. **эффективность использования электроэнергии** (например, энергоэффективность в новых и отремонтированных зданиях, хранение электроэнергии, центральное теплоснабжение, интеллектуальные сети, оборудование и изделия);

3. **предотвращение загрязнения и контроль** (включая проекты в сфере очистки сточных вод, сокращения выбросов в атмосферу, контроля за парниковыми газами, восстановления почв, предотвращения загрязнений, сокращения загрязнений, переработки отходов, эффективной переработки отходов в электроэнергию, производства товаров с добавленной стоимостью из отходов и в результате переработки и связанного с указанными сферами деятельности контроля состояния окружающей среды)
4. **экологически устойчивое управление живыми природными ресурсами и землепользованием** (в том числе экологически устойчивое сельское хозяйство, экологически устойчивое животноводство, не причиняющие ущерба климату сельскохозяйственные технологии, например, защита биологических культур или капельное орошение, экологически устойчивое рыболовство и аквакультура, экологически устойчивое лесное хозяйство, включая лесонасаждение или лесовосстановление, сохранение или восстановление природных ландшафтов);
5. **сохранение земного и водного биоразнообразия** (включая охрану прибрежных, морских и водораздельных сред);
6. **экологически чистый транспорт** (например, электрический, гибридный, общественный, железнодорожный, немоторизованный, мультимодальный транспорт, инфраструктура для экологически чистых транспортных средств и сокращение вредных выбросов);
7. **устойчивое управление водными ресурсами и сточными водами** (включая устойчивую инфраструктуру для чистой и/или питьевой воды, очистку сточных вод, устойчивые городские системы дренажа и регулирование речного русла и другие методы противопаводковой защиты);
8. **адаптация к изменению климата** (включая системы информационной поддержки, такие как системы наблюдения за климатом и системы раннего предупреждения);
9. **экологически эффективные и/или адаптированные продукты безотходной экономики, производственные технологии и процессы** (такие как разработка и внедрение экологически чистых продуктов, экомаркировка или экологическая сертификация, экономная упаковка и распределение).

Приведенные в Политике категории приемлемых проектов также приведены в соответствии с приоритетными Целями устойчивого развития ООН, достижению которых способствуют.

Выпуск первой зеленой облигации в рамках настоящей Политики Компания планирует направить на проект, также являющийся предметом рассмотрения в данной оценке на предмет его соответствия как критериям приемлемости проектов, предусмотренным Политикой Компании выше, так и требованиям и рекомендациям ПЗО ICMA и ПЗК LMA, APMA&LSTA.

ПРОЕКТ, ПЛАНИРУЕМЫЙ К ФИНАНСИРОВАНИЮ В РАМКАХ ПЕРВОГО ВЫПУСКА ЗЕЛЕННЫХ ОБЛИГАЦИЙ

Средства от выпуска первых зеленых облигаций ЕРС планирует направить на реализацию инвестиционного проекта по строительству инновационного и экологичного тепличного комплекса, который характеризуется повышенной производительностью, максимальной безопасностью пищевых продуктов, минимальным потреблением энергии и воды, минимальными выбросами CO₂ и более высокой урожайностью. Так, удельный расход воды (л/кг) составляет 15% от производства на открытом грунте, потребление удобрений 20% от производства на открытом грунте и значительное уменьшение потребления тепла. Более того, Компания планирует в последующем для тепличного комплекса использовать электроэнергию, вырабатываемую возобновляемыми источниками энергии.

Наименование проекта: Создание тепличного комплекса площадью 5,6 га в г. Актобе Актыбинской области

Цель Проекта: Налаживание тепличного производства овощей путем создания нового круглогодичного тепличного комплекса площадью 5,6 га, оснащенного современным технологичным оборудованием, включая системы досвечивания отделения выращивания, затуманивания и капельного орошения. Непосредственно рядом с участком застройки расположены необходимые инженерные коммуникации.

Сущность проекта: Создание современного высокотехнологичного производства овощей закрытого грунта. Сооружаемая теплица оснащается всеми необходимыми инженерными сооружениями, в том числе энергосети, водоснабжение и канализация, газоснабжение. Тип теплицы - Ultra-Clima® - современный тепличный комплекс для выращивания овощей и рассады на гидропонной системе, поставщиком которого в рассматриваемом проекте «под ключ» является один из лидеров отрасли – голландская компания KUBO Greenhouse Projects B.V.

Запланировано асфальтирование территории и въездных дорог, благоустройство территории с учётом соблюдения требуемой согласно законодательству санитарно-защитной зоны, санитарных разрывов и расстояний. Предусматривается выращивание наиболее популярных овощных культур на рынке: огурцы и помидоры. 80% выращиваемых овощей предусматривается реализовывать на экспорт.

В поставку входит полный тепличный комплекс, включая следующие системы:

1. KUBO VENLO теплица;
2. Зона обслуживания;
3. Москитная сетка;
4. Горизонтальная система зашторивания;
5. Система зашторивания фронтона;
6. Система отопления;
7. Система орошения;
8. Электротехническая система;
9. Система досветки;
10. Мойщик крыши;
11. Система вегетационных лотков;
12. Внутренний транспорт;
13. Станции взвешивания;

14. Холодильный склад;
15. Комната герминации;
16. Оперативное оборудование для выращивания;
17. Управление установкой / Надзор.

Экологический эффект проекта – обеспечение ресурсной эффективности, в частности, 20%-ная экономия электроэнергии по сравнению с традиционными теплицами, а также значительное (50% и выше) сокращение удельного расхода воды по сравнению с производством на открытом грунте.

Описание

Данный тепличный комплекс для выращивания овощей рассчитан на выращивание лучших районированных сортов томатов и огурцов без генной модификации. При выращивании овощей в закрытом грунте по голландской технологии практически сведено к нулю использование пестицидов и гербицидов. Наличие дренажной системы сводит использование поливной воды и питательных растворов в замкнутый цикл.

Растения выращиваются на гидропонике, т.е. без грунта, на питательных растворах. В настоящее время – это основной промышленный способ, позволяющий получать высокие урожаи в теплицах. В данном проекте планируется использовать технологию хемопоники, при которой субстратом служат мох, опилки, верховой торф и другие малодоступные для питания растений органические материалы. Её преимущества:

- Растения наращивают компактную корневую систему, так как не затрачивают энергию на поиски питательных веществ.
- Постоянная доступность полезных элементов ускоряет рост и формирование зеленой массы, увеличивает урожайность. Происходит экономия воды, так как растения не нуждаются в поливах.
- Плоды не накапливают в себе радионуклидов, солей тяжелых металлов, нитратов и пестицидов из-за отсутствия почвы, в которой они могли бы содержаться.
- В условиях хемопоники не распространяются болезнетворные микроорганизмы, возбудители грибковых болезней, вредители. Так отпадает необходимость применения инсектицидов и других ядовитых препаратов.

Сооружаемая проектом теплица 5-го поколения, так называемая «полузакрытая теплица», с технологией типа Ультраклима (Ultra-Clima компании KUBO, ModulAIR компании VanderHoeven, SuprimAir от компании CERTHON) сохраняют все преимущества теплиц типа ВЕНЛО, но во многом превосходят её по целому ряду параметров:

- Теплица позволяет экономить затраты на отопление. Происходит это за счет вторичного использования тепловой энергии. В обычной теплице теплый воздух от труб обогрева поднимается вверх и через остекление крыши теплицы выходит наружу, причем, чем больше разница температур наружного и внутреннего воздуха, тем интенсивность транспирации выше. В зимний период расход тепла максимальный. В теплицах Ultra Clima теплый воздух, поднимающийся вверх, отбирается вентиляторами и снова подается на отопление по пластиковым рукавам, расположенным под

каждой грядкой. Особенно этот эффект усиливается при использовании технологии светокультура. Тепло от ламп, а это примерно 90% от мощности лампы, в простой теплице безвозвратно улетучивается, а в теплице Ultra Clima практически полностью используется для отопления.

- Теплица в любой период времени может поддерживать оптимальный уровень CO₂. Известно, что в период, когда приходится открывать форточки, поддерживать нужный для технологии уровень CO₂ в простой теплице не представляется возможным. Он всегда стремится к естественному фону на улице, а это примерно 400 ppm. Такой уровень CO₂ недостаточен для полноценного фотосинтеза, что ведет к потере урожая. В теплице Ultra Clima, ввиду ее «полузакрытости», удается гораздо в большей степени поддерживать необходимую концентрацию CO₂, и это благотворно влияет на урожайность.
- Система подкормки растений углекислым газом (CO₂). Для увеличения урожайности и повышения качества выращиваемых культур в теплице используется система подкормки растений двуокисью углерода CO₂, который необходим для обеспечения жизнедеятельности растений. Система подкормки растений конструктивно состоит из устройств отбора дымовых газов от газовых котлов с последующей подачей в теплицу по безнапорным трубопроводам переменного по длине сечения с емкостями сбора конденсата. Предусматриваются два источника CO₂, использующих одну и ту же распределительную сеть внутри теплицы: отходящие (дымовые) газы котельной, являющейся источником тепла и сжиженный углекислый газ. Отбор углекислого газа от дымовых труб котельной выполняется при помощи специального оборудования, представляющего из себя конденсор со встроенным вентилятором, дозирующее устройство и аппаратуру контроля отходящих газов.

Ресурсная эффективность

В целом, выращивание овощей в теплицах имеет следующие преимущества по сравнению с традиционными методами в части ресурсной эффективности и снижения затрат:

- более рациональное использование тепловой энергии за счет применения подсустратного обогрева и сокращение затрат энергии на пропаривание. Так, концепция полузакрытой теплицы позволяет свести к минимуму взаимодействие с наружным воздухом, уменьшая потребность в отоплении. Фотосинтез растений усиливается за счет CO₂ от сжигания в котлах;
- устранение необходимости в подготовке и завозе почвенных грунтов в теплицах и их обработки (вспашка, фрезерование);
- уменьшение в 15-30 раз количества субстрата: торфяного, минераловатного (в зависимости от культуры), кокосового;
- существенная экономия воды за счет применения капельного полива и обратного контура для сбора ее излишков; капельный полив с компьютерным управлением чрезвычайно точен. Излишки воды возвращаются,

дезинфицируются и используются повторно. В высокотехнологичных теплицах удельный расход воды (л/кг) составляет 15% от производства в открытом грунте (то есть снижение на 85%). Так, согласно исследованиям, экономия воды в теплицах составляет около 50-90% по сравнению с открытым земледелием².

- экономия энергии за счет снижения испарения воды благодаря покрытию поверхности субстрата пленкой;
- экономия количества минеральных удобрений (до 40%); растения выращивают без почвы, поэтому эрозии нет. Удобрения смешиваются с водой и являются частью системы рециркуляции. Потребление удобрений составляет 20% от производства в открытом грунте;
- сокращение расходов пестицидов на дезинфекцию теплиц, улучшение фитосанитарных условий;
- возможность более точного и быстрого регулирования параметров корнеобитаемой среды (кислотности питательного раствора, содержания элементов питания, влажности, температуры и т.д.) за счет малого ее объема и применения систем управления всеми процессами на базе микропроцессорной техники, что обеспечивает существенное повышение урожайности (этот фактор сыграл основную роль в распространении технологии за рубежом).

Культивирование овощей без использования почвы имеет и другие преимущества - в отличие от традиционных технологий здесь абсолютно исключено применение любых сельскохозяйственных машин, необходимых для обработки почвы, а, следовательно, и самих этих агротехнических элементов.

Еще одним преимуществом (полу)закрытой теплицы является сокращение выбросов CO₂. Уменьшенная оконная вентиляция в (полу)закрытых теплицах приводит к постоянно высокой концентрации CO₂ в воздухе около 800-1000 мкмоль моль⁻¹ в течение всего года, в то время как в настоящее время в обычных современных теплицах концентрация CO₂ летом составляет 400-600 мкмоль моль⁻¹³.

Энергоэффективность

Согласно ряду исследований, процитированных в обзоре Нидерландской организации прикладных научных исследований (TNO) и Университета Фессалии, средняя экономия энергии порядка 20% была отмечена в исследовании двух полузакрытых теплиц в Бельгии, при этом было установлено, что большая часть экономии тепловой энергии приходится на первую половину вегетационного периода. Значительная экономия энергии была достигнута в основном за счет управления осушением с помощью механической вентиляции. Кроме того, сравнение энергоэффективности полузакрытой теплицы с традиционной теплицей, проведенное в Германии, показало, что эффективность использования энергии полузакрытой теплицы повысилась на 43%

² Kelsey A. Czyzyk, Shayne T. Bement, William F. Dawson, Khanjan Mehta. Quantifying water savings with greenhouse farming. Humanitarian Engineering and Social Entrepreneurship (HESE) Program College of Engineering, The Pennsylvania State University
<https://ieeexplore.ieee.org/stamp/stamp.jsp?tp=&arnumber=6970300>

³ Athanasios Sapounas, Nikolaos Katsoulas, Bart Slager, Robert Bezemer, and Charlotte Lelieveld. Design, Control, and Performance Aspects of Semi-Closed Greenhouses, Agronomy 2020, 10, 1739 <https://www.mdpi.com/2073-4395/10/11/1739#B37-agronomy-10-01739>

(данные показали, что энергия, необходимая для производства 1 кг помидоров, составила 39,49 и 57,27 МДж для случая полужакрытой и обычной теплицы соответственно). В том же процитированном исследовании авторы использовали имитационную модель для сравнения энергоэффективности полужакрытой теплицы с традиционной и закрытой теплицей. Их результаты показали, что по сравнению с традиционной теплицей потребление энергии на обогрев было почти вдвое меньше как в закрытой, так и в полужакрытой теплице (снижение на 53% и 48% соответственно, таблица 3).

Таблица 3. Сравнение годовой потребности в энергии обычной, закрытой и полужакрытой теплицы

Процесс	Традиционная теплица	Закрытая	Полужакрытая
Отопление ($\text{MJ m}^{-2} \text{y}^{-1}$)	1182	557	620
Охлаждение ($\text{MJ m}^{-2} \text{y}^{-1}$)	0	530	134

Справочно:

Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» выполнен ИП «Утегенов Серик Аюпович», государственная лицензия №0223 5Р от 28.01.2011 года, выданная МООС РК. Согласно Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, объект относится к III категории: п. 12, п/п 2 проведение строительных операций, продолжительностью менее одного года. Имеется согласования государственной экологической экспертизы (заключение от 21.12.2021).

Количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства от стационарных источников загрязнения составит – 0.7323557293 т/год, в том числе: твердых – 0.7226688813 т/год, газообразных – 0.009686848 т/год. При строительстве объекта выбросы загрязняющих веществ от источников загрязнения атмосферного воздуха носит временный характер. Интенсивность выбросов загрязняющих веществ при строительстве предприятия – умеренная. Прямое воздействие деятельности на качество подземных вод и поверхностных не окажет. Строительные работы дополнительного отрицательного воздействия на растительность не окажут. Общее воздействие проектируемых работ на почвенно-растительный покров оценивается как кратковременное и умеренное.

Проведенная оценка экологических и социальных рисков

В рамках технико-экономического обоснования была проведена оценка экологических и социальных рисков, определен комплекс мероприятий по уменьшению выбросов в атмосферу, а также составлен График реализации природоохранных мероприятий в рамках проекта. Например, в Графике природоохранных мероприятий указываются:

- включение социальных обязательств по управлению социальными аспектами,
- включение в договоры с выбранными подрядчиками требований обеспечивать управление экологическими и социальными (ЭиС) аспектами производимых работ в соответствии применимыми национальными требованиями и требованиями
- контроль подрядных организаций в части выполнения обязательств в договорах и положений по управлению социальными аспектами в ходе

периодических проверок
и др.

Заключение по проекту «Создание тепличного комплекса площадью 5,6 га в г. Актобе Актыбинской области». Исходя из вышеизложенного, рассматриваемый проект соответствует категории Принципов зеленых облигаций Международной ассоциации рынков капитала (ICMA) в части экологически устойчивого управления живыми природными ресурсами и землепользованием (в том числе экологически устойчивое сельское хозяйство, не причиняющие ущерба климату сельскохозяйственные технологии, например, защита биологических культур или капельное орошение). При этом обеспечивается соответствие собственным пороговым критериям экологически устойчивого управления природными ресурсами и землепользования, установленными Компанией в Политике зеленого финансирования (см. Таблица 1. Категории допустимых зеленых проектов): сокращение потребления свежей (природной) воды не ниже 20%; минимальное снижение потребления энергии не ниже 20%.

В частности, было показано, что применяемая технология полужакрытых теплиц 5 поколения (Ultra Clima) обеспечивает существенную экономию воды по сравнению с традиционной культивацией в открытом грунте за счет применения капельного полива и обратного контура для сбора ее излишков: удельный расход воды (л/кг) в таких теплицах составляет 15% от производства в открытом грунте (то есть снижение на 85%), а также, согласно исследованиям, экономия воды в теплицах в целом составляет около 50-90% по сравнению с открытым земледелием.

Также, согласно приведенному выше обзору исследований Нидерландской организации прикладных научных исследований (TNO) и Университета Фессалии, в ряде сравнительных кейсов полужакрытых теплиц (два кейса в Бельгии и 1 кейс в Германии) была отмечена экономия энергии порядка как минимум в 20% по сравнению с традиционными теплицами.

Соответственно, имеется высокая вероятность достижения экологического эффекта проекта – в частности, 20%-ной экономии электроэнергии по сравнению с традиционными теплицами, а также значительного (50% и выше) сокращения удельного расхода воды по сравнению с производством на открытом грунте.

С позиции применения казахстанской таксономии зеленых проектов, рассматриваемый проект соответствует п. 6.1.2 таксономии («Климатически умное сельское хозяйство») в части приводимых примеров («сокращение использования энергии и воды в тяговых, ирригационных и других сельскохозяйственных или животноводческих процессах»), и достигает пороговых критериев «сокращение потребления свежей (природной) воды не ниже 30%; минимальное снижение потребления энергии не ниже 20%».

ОЦЕНКА КРИТЕРИЯ – ПРОЦЕСС ОЦЕНКИ И ОТБОРА ПРОЕКТОВ

Политика и цели Эмитента соответствуют ПЗО и позволяют оценить процесс принятия решений в Компании.

ЕРС создала Рабочую группу, ответственную за процесс оценки и отбора зеленых проектов, включающую не менее 3-х сотрудников Компании, среди которых как минимум два представлены инженерами / техническими экспертами, отвечающими за проектирование, строительство и контроль за выполнением экологических требований, а также сотрудника подразделения, отвечающего за корпоративные финансы. Дополнительно, при необходимости могут быть приглашены независимые эксперты.

В процессе отбора приемлемых активов должен соблюдаться критерий отсутствия значимых побочных эффектов на окружающую среду.

Учет и оценка экологических факторов при рассмотрении приемлемых проектов включает проверку на предмет отсутствия в его составе видов деятельности, в результате реализации которых может произойти значительное ухудшение среды обитания, социальных условий труда и жизни населения, которые квалифицируются как незаконные национальным законодательством и нормативными требованиями Республики Казахстан или международными конвенциями и договорами, либо подлежат выводу из международного оборота или запрещению.

В бизнес-плане рассматриваемого проекта к финансированию в рамках первого выпуска облигаций была проведена оценка экологических и социальных рисков, определен комплекс мероприятий по уменьшению выбросов в атмосферу, а также составлен График реализации природоохранных мероприятий в рамках проекта.

Показатели, перечисленные ниже, отражают нашу оценку критерия «Процесс оценки и отбора проектов».

Показатели оценки критерия «Процесс оценки и отбора проектов» приведены ниже:

Показатель (субфактор)	Балл
1. Раскрытие эмитентом информации в контексте его целей, политик, стратегии и процессов, связанных с устойчивым развитием в экологических аспектах, включая цели по достижению улучшений в экологической среде, а также участие эмитента в различной деятельности и инициативах, свидетельствующих о приверженности принципам устойчивого развития и улучшениям в экологической среде	1
2. Раскрытие эмитентом целей выпусков зеленых облигаций/проектов с направлениями, показателями экологического эффекта	1
3. Наличие у эмитента внутреннего документа, определяющего критерии отбора проектов экологической направленности и порядок их оценки, отбора и согласования с управляющими органами эмитента	1
4. Раскрытие дополнительной информации о процессах, с помощью которых эмитент выявляет и управляет предполагаемыми экологическими рисками, связанными с соответствующими проектами	1
5. Раскрытие четких квалификационных критериев, используемых при определении соответствия проектов категориям экологических проектов и их отбора, включая критерии исключения	1
6. Наличие у эмитента сертификатов качества реализуемых экологических проектов или заключений от ведущих международных либо независимых казахстанских верификаторов, подтверждающих соответствие проектов требуемым экологическим стандартам, в том	0

числе заключений о соответствии действующим нормативным требованиям к объектам инфраструктуры, подготовленных в рамках проектной документации. Ведущими считаются верификаторы, имеющие сертификаты и лицензии на проведение экспертизы либо подтвержденный опыт оценки экологических проектов, и/или соответствия требованиям к инвестициям в области устойчивого развития	
7.Эмитентом создано специальное подразделение, которое, помимо прочего, контролирует отбор и реализацию проектов. Сотрудники подразделения в целом понимают поставленные перед ними задачи, при этом некоторые из них имеют опыт сопровождения зеленых проектов и/или проектов в области устойчивого развития	0,5
8.Привлечение независимой квалифицированной стороны для принятия решения по отбору проектов, соответствующих категориям экологических проектов	0
9.Наличие у эмитента политики определения экологических рисков либо в проектной документации, либо в политике определения экологических рисков, где раскрываются квалификационные критерии для определения экологических рисков, связанных с реализацией проектов	0
Сумма баллов	5.5
Итоговая оценка по критерию	5
Взвешенная оценка по критерию	1

ОЦЕНКА КРИТЕРИЯ – УПРАВЛЕНИЕ СРЕДСТВАМИ

Поступления от размещения зеленых облигаций / привлеченных ЕРС зеленых кредитов подлежат зачислению на отдельный счет для раздельного учета и контроля учета выручки, распоряжение которым будет осуществляться под контролем Рабочей группы. Предусматривается также контроль за балансом отлеживаемых поступлений от размещения зеленых облигаций / привлеченных зеленых кредитов, который должен быть сопоставим со средствами, инвестируемыми в допустимые зеленые проекты. Нераспределенные средства могут быть размещаться ЕРС на банковских депозитах или иных ликвидных инструментах с целью сохранения их стоимости во времени с учетом инфляции, валютных рисков и других внешних факторов, оказывающие влияние на стоимости временно свободных денежных средств.

Показатели, перечисленные ниже, отражают нашу оценку критерия «Управление средствами».

Показатели оценки критерия «Управление средствами» приведены ниже:

Показатель (субфактор)	Балл
1.Поступления от размещения зеленых облигаций отражаются на отдельном субсчете или переведены в отдельный портфель или иным образом отдельно учитываются эмитентом	1
2.Эмитентом документально зафиксирована процедура раздельного учета поступлений от зеленых облигаций	0
3.Эмитентом в период обращения зеленых облигаций на постоянной основе проводится мониторинг по счету/субсчету, и предусмотрена процедура исключения ставших несоответствующими проектов из портфеля	1

4. Информирование инвесторов о предполагаемых инструментах временного размещения неиспользованных средств от выпуска зеленых облигаций	1
5. Наличие четких правил инвестирования временно неиспользуемых средств, полученных от выпуска зеленых облигаций, с учетом ESG-факторов	0
6. Привлечение аудитора или другой третьей стороны для проверки метода внутреннего отслеживания предполагаемого использования средств, полученных в результате выпуска зеленых облигаций	0
Сумма баллов	3
Итоговая оценка по критерию	3
Взвешенная оценка по критерию	0,45

ОЦЕНКА КРИТЕРИЯ – ОТЧЕТНОСТЬ И РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ

Компания намерена предоставлять и хранить в открытом доступе ежегодные обновленные отчеты о выпущенных зеленых облигациях и зеленых кредитах, привлеченных с момента выпуска или заимствования до полного погашения и в случае любых существенных изменений в разрезе распределения полученных средств по категориям зеленых проектов и экологического воздействия. Эти отчеты будут опубликованы на официальном сайте EPC.

Показатели, перечисленные ниже, отражают нашу оценку критерия «Отчетность и раскрытие информации».

Показатели оценки критерия «Отчетность и раскрытие информации» приведены ниже:

<i>Показатель (субфактор)</i>	<i>Балл</i>
1. Предусмотрена детализированная (со списком проектов) отчетность и раскрытие информации после выпуска в отношении использования средств от размещения зеленой облигации*	1
2. Отчетность предусматривает раскрытие информации о характере инвестиций и ожидаемом экологическом воздействии	1
3. Предусмотрено, что раскрываемая отчетность будет выпускаться не реже одного раза в год, а также имеется процедура мониторинга корректности данных	1
4. Эмитент раскрывает информацию о проектах, на которые выделены средства, с детальной разбивкой по направлениям, а также об экологическом эффекте и ходе реализации отдельных этапов проектов	0,5
5. Наличие действующих методик (или их проектов) и допущений, используемых для расчета показателей экологической эффективности	0
6. Эмитент предусматривает привлечение независимых квалифицированных сторон для оценки своей отчетности в отношении исполнения Политики в области зеленого финансирования	0,5
Сумма баллов	4
Итоговая оценка по критерию	5
Взвешенная оценка по критерию	1

ИТОГОВАЯ ВЗВЕШЕННАЯ ОЦЕНКА ПО КРИТЕРИЯМ

Критерий	Взвешенная оценка:
Использование средств	2,25
Процесс оценки и отбора проектов	1
Управление средствами	0,45
Отчётность и раскрытие информации	1
Итоговая взвешенная критериальная оценка	4,7

ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ

Независимая оценка отображает наше мнение относительно ожидаемых результатов от выпуска зеленых облигаций и привлечения зеленых займов и соответствия политики эмитента/заемщика в области привлечения зеленого финансирования, в том числе зеленых облигаций и кредитов, Принципам зеленых облигаций и Принципам зеленого кредитования. Существует вероятность неточности итогового заключения ввиду непредвиденных изменений экономической среды и кредитного рынка.

Независимая оценка является внешней оценкой на основе предоставляемой эмитентом/заемщиком информации согласно методологии GFC, не раскрывает конфиденциальную информацию заемщика и не является указанием к принятию каких-либо инвестиционных решений.

Допускается обновление независимой оценки после публикации с указанием причин подобного обновления.

АЙДАР КАЗЫБАЕВ

Генеральный директор

AIFC Green Finance Centre Ltd



28.11.2022